

Część I - dotycząca świadczenia usługi administrowania lokalami mieszkalnymi, użytkowymi i garażami znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych i na terenach przyległych do budynków

Lp	Nr budynku	Adres	Pow. lokali mieszk. Gminy VII.2025	Pow. lokali użytk. Gminy VII.2025	Pow. garaży Gminy VII.2025	Nr działki	Pow. Terenu	Pow. Terenów przyjętych przez Wspólnoty Mieszkaniowe	Obsługa terenu przez WGK	Tren wydzierżawiony przez WGM	Teren wydzierżawiony przez ZNK	Powierzchnia terenów do obsługi
			m ²	m ²	m ²		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
1.	2417	Bema 6	90,89	0,00	0,00	56/2	1 358,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 358,00
2.	2401	Al.Raclawickie 11	381,06	40,48	0,00	83/15	5 906,00	264,00	1 080,00	0,00	37,00	4 400,00
3.	2402	Al. Raclawickie 13	93,37	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	
4.	2421	Poniatowskiego 4	88,40	359,02	27,00			125,00		0,00	0,00	
5.	2424	Głowackiego 3/5	430,43	0,00	0,00	83/17	1 195,00	15,00	0,00	0,00	0,00	770,00
6.	2403	Al.Raclawickie 15	167,07	119,13	0,00			180,00	230,00	0,00	0,00	
7.	2404	Al.Raclawickie 27	410,86	229,93	0,00	36	11 798,00	294,00	0,00	0,00	0,00	9 429,00
8.	2405	Al.Raclawickie 29	276,44	0,00	0,00			261,00	0,00	0,00	0,00	
9.	2406	Al.Raclawickie 29 a	85,89	0,00	0,00			177,00	0,00	0,00	0,00	
10.	2407	Al.Raclawickie 29 b	289,79	0,00	0,00			111,00	0,00	0,00	0,00	
11.	2408	Al.Raclawickie 31	110,91	185,31	0,00			271,00	0,00	0,00	0,00	
12.	2427	Legionowa 2	434,73	37,45	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
13.	2434	Szarych Szeregów 2	224,51	302,86	0,00			332,00	0,00	0,00	0,00	
14.	2435	Szarych Szeregów 4	96,90	0,00	0,00			214,00	0,00	0,00	0,00	
15.	2436	Szarych Szeregów 6	109,16	0,00	0,00			385,00	0,00	0,00	0,00	
16.	2437	Puławska 3	128,47	0,00	0,00			324,00	0,00	0,00	0,00	
17.	2409	Al.Raclawickie 22	676,06	1 156,91	0,00	21/5	7 251,00	814,00	0,00	0,00	0,00	5 484,00
18.	2410	Al.Raclawickie 22 b	214,93	0,00	0,00			351,00	0,00	0,00	0,00	
19.	2414	Sowińskiego 4	425,58	0,00	0,00			602,00	0,00	0,00	0,00	
20.	2411	Al.Raclawickie 24	131,32	324,32	0,00	3/16	8 085,00	528,00	0,00	0,00	0,00	6 978,00
21.	2412	Sowińskiego 1a	302,95	0,00	0,00			115,00	0,00	0,00	0,00	
22.	2413	Sowińskiego 3	299,00	19,79	0,00			464,00	0,00	0,00	0,00	
23.	2415	Łopacińskiego 3	370,62	0,00	0,00	23/3	618,00	215,00	0,00	0,00	24,00	379,00
24.	2418	Godebskiego 11	306,19	0,00	0,00	26/2	201,00	55,00	0,00	0,00	0,00	146,00
25.	2422	Poniatowskiego 6	47,33	36,76	0,00	68/4	266,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266,00
26.	2426	Głowackiego 4	153,79	0,00	0,00	24/4	714,00	112,00	0,00	0,00	10,00	592,00
27.	2429	Legionowa 19	130,36	0,00	0,00	18/7	590,00	410,00	0,00	0,00	0,00	628,00
						18/6	160,00		0,00	0,00	0,00	
						18/5	288,00		0,00	0,00	0,00	
28.	2428	Legionowa 4	68,84	0,00	0,00			263,00	0,00	0,00	872,00	
29.	2430	Zuchów 2	149,49	324,33	0,00			354,00	0,00	0,00	0,00	

30.	2431	Szarych Szeregów 1	295,10	0,00	0,00	14/11	5 910,00	315,00	0,00	0,00	0,00	3 523,00
31.	2432	Szarych Szeregów 1a	80,10	0,00	0,00			264,00	0,00	0,00	0,00	
32.	2433	Szarych Szeregów 1b	253,94	0,00	0,00			319,00	0,00	0,00	0,00	
						156/4	241,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241,00
33.	2438	Puławska 4b	330,40	0,00	0,00	189/5	5 917,00	336,00	0,00	0,00	0,00	4 987,00
34.	2439	Puławska 4c	285,10	0,00	0,00			384,00	0,00	0,00	0,00	
						106/16	158,00		0,00	0,00	0,00	
35.	2440	Puławska 4d	253,73	0,00	0,00			368,00	0,00	0,00	0,00	
36.	2441	Puławska 11	385,86	0,00	40,00	10/4	1 639,00	700,00	0,00	0,00	0,00	939,00
37.	2447	Popieluszki 36	118,22	0,00	0,00	3/3	1 623,00	379,00	0,00	0,00	0,00	1 049,00
38.	2442	Puławska 17	174,40	0,00	0,00			195,00	0,00	0,00	0,00	
39.	2443	Puławska 19	366,03	21,09	0,00	13/26	3 520,00	760,00	0,00	0,00	0,00	2 337,00
40.	2444	Puławska 21	280,59	0,00	38,37			423,00	0,00	0,00	0,00	
41.	2445	Popieluszki 31	390,43	48,10	34,00	13/21	2 816,00	380,00	0,00	0,00	0,00	1 940,00
42.	2452	Skautów 17	129,56	0,00	69,56			496,00	0,00	0,00	0,00	
43.	2446	Popieluszki 34	39,30	0,00	0,00	4/2	471,00	194,00	0,00	0,00	0,00	277,00
44.	2448	Skautów 5	231,32	0,00	33,98	21/24	5 151,00	348,00	0,00	0,00	0,00	3 700,00
45.	2449	Skautów 7	281,21	0,00	0,00			348,00	0,00	0,00	0,00	
46.	2450	Skautów 9	347,94	0,00	0,00			413,00	0,00	0,00	0,00	
47.	2451	Skautów 11	52,59	0,00	0,00			342,00	0,00	0,00	0,00	
48.	2453	Junoszy 41	229,73	0,00	0,00	27/9	1 356,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 356,00
49.	2454	Junoszy 45	200,60	0,00	0,00	27/7	1 470,00	213,33	0,00	0,00	0,00	1 256,67
50.	2455	Junoszy 49	399,07	0,00	18,07	26/4	934,00	220,00	0,00	0,00	0,00	714,00
51.	2456	Szmaragdowa 14	1 034,37	0,00	0,00	16/2	2 093,00	187,00	0,00	0,00	0,00	1 906,00
52.	2425	Łopacińskiego 5	43,50	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53.	2001	Szwolężerów 9	982,03	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
54.	2002	Szwolężerów 11	1 060,33	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55.	2013	Paderewskiego 10	1 038,26	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56.	2457	Kosmowskiej 1	165,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57.	2458	Popieluszki 35A	0,00	636,06	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
58.	2462	Szwolężerów 6	100,10	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
59.	2463	Sowińskiego 7	33,38	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60.	2459	Organowa 3	40,30	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61.	2460	Al.Warszawskie 70	19,61	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62.	2231	Sowińskiego	0,00	0,00	0,00	-	660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	660,00
63.	2022	Harnasie 6/18	84,02	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64.	2021	Górska 5 m.3,4,7,10,17,24,31,38,40, 45,56,59,60,64,65,68	522,68	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65.	2804	Paderewskiego 14/169	33,20	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

66.	2805	Ogródkowa 1/11	38,87	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67.	2806	Zakopiańska 5/58	32,50	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem:	17 048,71	3 841,54	260,98	-	72 389,00	14 820,33	1 310,00	0,00	943,00	55 315,67

Część II - dotycząca świadczenia usługi administrowania nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi , użytkowymi i garażami wraz z utrzymaniem terenów przyległych, pozostającymi w zarządzie Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie

Lp.	Nr budynku	Adres	Powierzchnia lokali mieszkalnych		Powierzchnia lokali użytkowych		Powierzchnia działki	Teren wydzierżawiony przez ZNK	Nr działki	Arkusz	Obręb	Powierzchnia terenów do obsługi
			lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych	lokale mieszkalne w budynkach użytkowych	lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych	lokale użytkowe w budynkach użytkowych						
			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				m ²
1.	2003	Zagłoby 4	723,39	0,00	0,00	0,00	2 366,00	0,00	86/6	5	39-Węglin Północny	2 366,00
2.	2004	Zagłoby 6	717,34	0,00	0,00	0,00	2 400,00	0,00	85	5	39-Węglin Północny	2 400,00
							100,00	0,00	70			100,00
3.	2005	Zagłoby 8	739,07	0,00	0,00	0,00	2 400,00	0,00	84	5	39-Węglin Północny	2 400,00
							100,00	0,00	69			100,00
4.	2011	Boh.M.Casino 5	150,17	0,00	0,00	0,00	462,00	0,00	28	10	31-Sławinek	462,00
5.	2035	Cisowa 3	50,00	0,00	0,00	0,00	455,00	0,00	83	10	31- Sławinek	455,00
6.	2019	Leśmiana 1	0,00	0,00	0,00	185,23	664,00	0,00	39	8	4-Czechów II	664,00
7.	2024	Kaprysowa 7	0,00	0,00	0,00	809,62	2 632,00	0,00	9	9	6-Czechówka Górna Kol.	2 632,00
8.	2025	Weteranów 11	0,00	0,00	0,00	972,60	1 444,00	0,00	4/1	7	26-Rury Brygidkowskie	1 444,00
							519,00	0,00	43			519,00
9.	2030	Wojciechowska 38a	188,04	0,00	0,00	0,00	321,00	0,00	155	3	25-Rury A	321,00
10.	2034	AL. Kraśnicka 232/234	76,00	0,00	0,00	0,00	265,00	0,00	1204/6	3	71-Konopnica I	265,00
							452,00	0,00	1205/2			452,00
RAZEM:			2 644,01	0,00	0,00	1 967,45	14 580,00	0,00				14 580,00

GARAŻE

Lp.	Nr budynku	Adres	Ilość	Powierzchnia	Teren
			szt.	m ²	m ²
1.	2501	Poniatowskiego Józefa 4B	1	16,15	0,00
2.	2503	Weteranów 11a	1	16,20	0,00
3.	2504	Legionowa 18 a i c	2	30,00	0,00
4.	2505	Łopacińskiego 3c	3	52,81	0,00
5.	2509	Weteranów 11	1	16,92	0,00

6.	2515	<i>Puławska 31</i>	1	19,38	0,00
7.	2521	<i>Puławska 31a</i>	1	17,68	0,00
8.	2523	<i>Puławska 31a</i>	1	17,25	0,00
9.	2526	<i>Puławska 31a</i>	1	15,96	0,00
10.	2535	<i>Al.Kraśnickie 232</i>	1	49,45	0,00
11.	2502	<i>Weteranów 20</i>	1	9,43	0,00
RAZEM:			14	261,23	0,00